

**ANEXO AL MODIFICADO A LA
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA PARA:
PARA RECONOCIMIENTO DE EXPLOTACIÓN
PORCINA DE CEBO EN SITUACIÓN DE REGIMEN DE
FUERA DE ORDENACIÓN (AFO).**

PETICIONARIO:
JOSÉ MARÍA LÓPEZ SÁNCHEZ

SITUACION:
**PARAJE LOS COCONES O CABECICOS
HUÉRCAL-OVERA (ALMERIA)
POLÍGONO 59, PARCELAS 106 Y 168.**

FECHA:
SEPTIEMBRE 2024

VISADO DOCUMENTO TÉCNICO:
202400211 de 25/03/2024

INGENIERO TÉCNICO AGRICOLA:

**JUAN SANCHEZ VILAR
COLEGIADO Nº 452**

INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES:

**JOSÉ MANUEL RODRIGUEZ QUILES
COLEGIADO Nº 882**

**ANTONIO URIBE VILAR
COLEGIADO Nº 873**



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Almería

Habilitación
Profesional
Col. nº 0400452 JUAN SANCHEZ VILAR

16/9
2024

VISADO : 202400570
Validación coitaalmeria-e-gestion.es [FVWLZXGGPZJKVRFC]



PROYECTOS DE INGENIERIA Y SERVICIOS

CTRA. LA ESTACION, Nº 12, BAJO DCHA.

04600 HUERCAL-OVERA

TELF.: 950 61 60 75 E-mail: proinserlevante@gmail.com

**PETICIONARIO:**Peticionario: **JOSÉ MARÍA LÓPEZ SÁNCHEZ**

N.I.F.: [REDACTED]

Domicilio: [REDACTED]

TECNICO:

Nombre y Apellidos: Juan Sánchez Vilar

N.I.F.: [REDACTED]

Domicilio: [REDACTED]

(Almería)

Titulación: Ingeniero Técnico Agrícola, Colegiado nº 452 del Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Almería.

OBJETO:

El objeto del presente anexo es subsanar unas deficiencias de la Documentación Técnica de Reconocimiento de Edificación en Suelo No Urbanizable según Informe emitido por la Delegación Territorial en Almería de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural.

La explotación porcina con código REGA ES040530000304.

JUSTIFICACIÓN:

En el Informe emitido se indica que no cuenta con sistemas para almacenamiento de purines autorizados por la Delegación Territorial. Para la regularización de la balsa de purines de la explotación se procederá a realización de una cubierta rígida flexible pasando a considerarse un depósito cubierto para el almacenamiento de purín con una capacidad de 830 m³. Así se cumplirá con el artículo 9.1 del R.D. 306/2.020 como técnica para reducir en un 80% las emisiones de amoníaco.

La cubierta del depósito de purines se realizará mediante lámina de polietileno de alta densidad de 1,5 mm.

En el Informe se indica que en la página 11 del documento se plasma una capacidad de 621 m³. Esa capacidad es un error y debe decir 830 m³, siendo ésta la capacidad del depósito de purines.

También se indica en el documento técnico que las fosa interiores se vacían al final de cada ciclo (cada 3-4 meses). Siendo esto un error, queriendo decir que las fosas serán vaciadas al menos dos veces por semana para acreditar la disminución del 30% de emisiones de amoníaco a la atmósfera, tal y como indica el artículo 10.2 del R.D. 306/2.020.



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Almería

Habilitación
Profesional
Col. nº 0400452 JUAN SANCHEZ VILAR16/9
2024

VISADO : 202400570

Validación coitaalmeria-e-gestion.es [FVWLZXGGPZJKVRFJ]





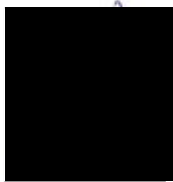
Se adjunta solicitud para autorización por la Delegación Territorial en Almería de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural para un nuevo Plan de Gestión de Subproductos Ganaderos con las características actuales de la explotación porcina. Se adjunta solicitud del PGSG.

DETALLE TIPO DE CUBIERTA RÍGIDA FLEXIBLE DEL DEPÓSITO PARA ALMACENAMIENTO DE PURÍN. Se adjunta plano con detalle.



A efectos que convengan, expido la presente Anexo a la Documentación Técnica en Huércal-Overa a 11 de septiembre de 2.024.

INGENIERO TÉCNICO AGRÍCOLA



Firmado digitalmente
por SANCHEZ VILAR
JUAN - 
Fecha: 2024.09.16
12:11:49 +02'00'

FDO: JUAN SÁNCHEZ VILAR
Colegiado nº 452

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS
AGRÍCOLAS DE ALMERÍA



VISADO 202400570

Electrónico Trabajo nº: F202400998


Fdo: FRANCISCO PORTERO PORTERO

El Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Almería ha comprobado al visar el trabajo profesional la identidad y habilitación legal del firmante, así como que el trabajo es formalmente correcto e incluye todos los documentos exigidos por la normativa aplicable. No se ha comprobado la adecuación del trabajo a las condiciones contractuales o de otro tipo estipuladas por colegiado y cliente, ni tampoco la corrección técnico-facultativa del trabajo y sus documentos integrantes. En caso de daños derivados del trabajo visado de los cuales resulte responsable el colegiado firmante, el Colegio responderá subsidiariamente respecto a aquel de aquellos que estén originados por defectos que deberían haber sido puestos de manifiesto al hacer las comprobaciones propias del visado referidas, siempre que tales daños guarden relación directa con dichos elementos objetos del visado.

16/09/2024



Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas de Almería

Col. nº 0400452 JUAN SANCHEZ VILAR

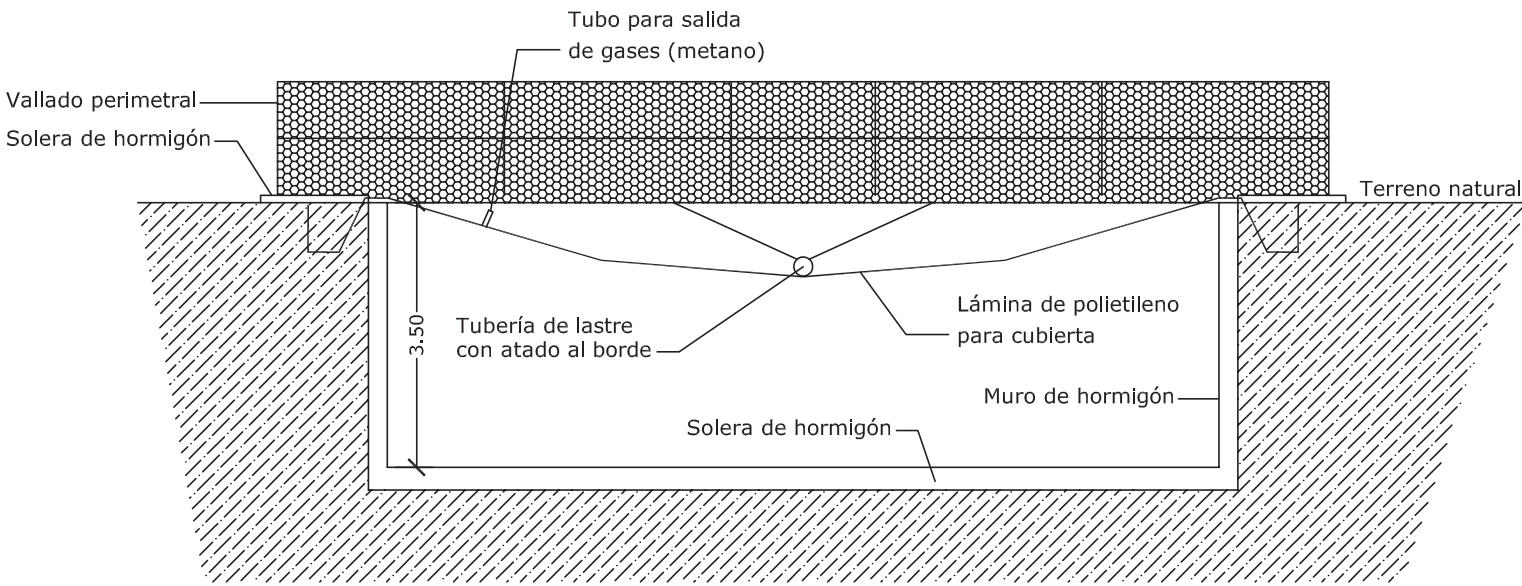
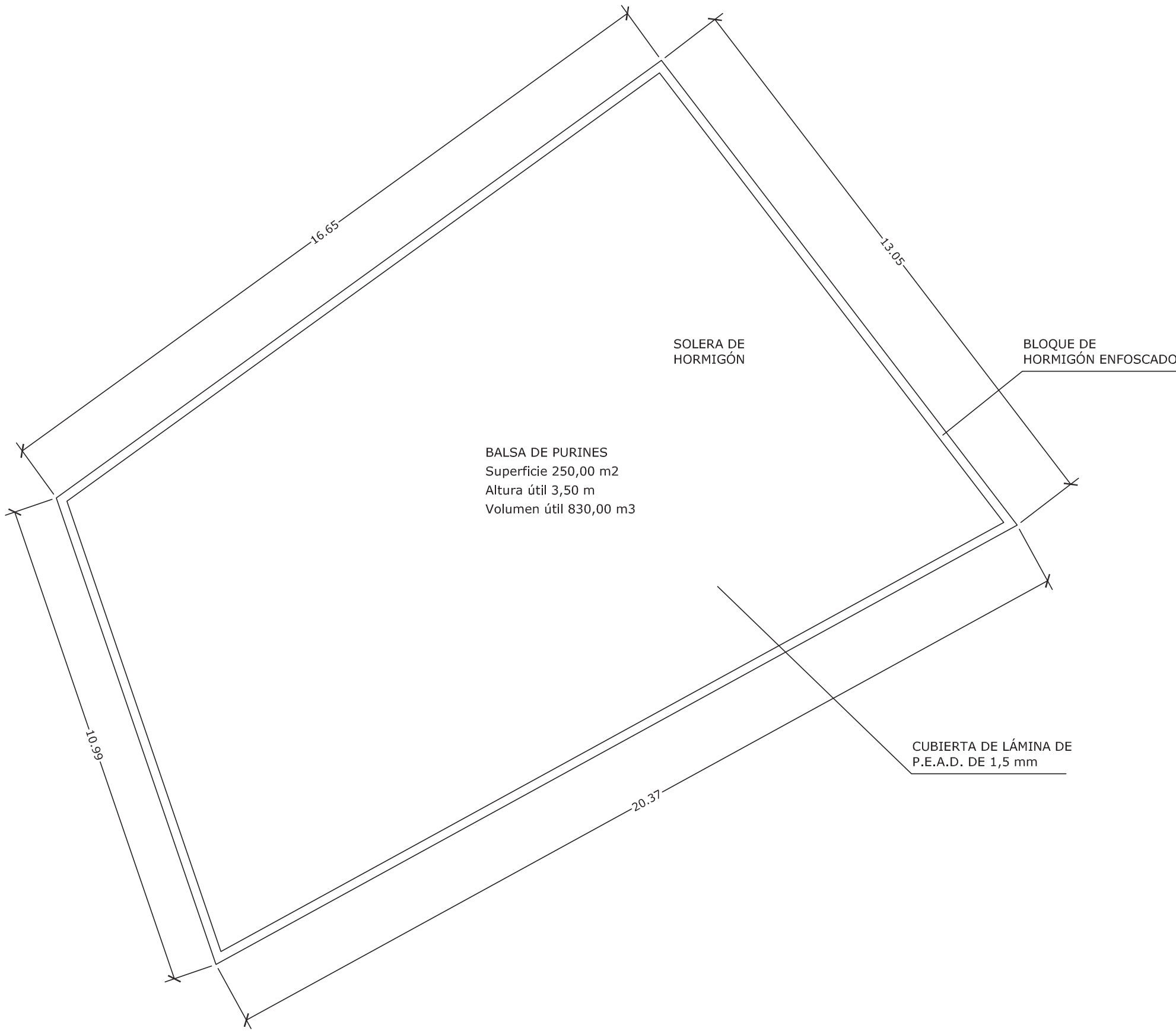
Habilitación
Profesional

16/9
2024

VISADO : 202400570
Validation coitaalmeria.e-gestion.es [FVWLZXGGPZJKVRFC]

VISADO : 202400570





EL DEPÓSITO DE HORMIGÓN DISPONDRÁ DE CUBIERTA LÁMINA DE PLÁSTICO FLEXIBLE COMO MEDIDA CORRECTORA.

PROINSER

LEVANTE, S.L.

PROYECTOS DE INGENIERÍA, ARQUITECTURA, URBANISMO Y SERVICIOS.....CTRA. ESTACIÓN Nº 12. BAJO DERECHA.....TLF: 950 61 60 75.....FAX: 950 47 13 90

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA PARA SOLICITUD DE ACREDITACIÓN DE SITUACIÓN JURÍDICA PARA EDIFICACIONES EXISTENTES AL AMPARO DE LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 3/2019 DE 24 DE SEPTIEMBRE

PLANO

DEPÓSITO DE PURINES CON CUBIERTA RÍGIDA FLEXIBLE

PETICIONARIO

JOSÉ MARÍA LÓPEZ SÁNCHEZ

SITUACIÓN

PARAJE LOS COCONES, POL. 59, PARS. 106 Y 168 HUÉRCAL-OVERA (ALMERÍA)

FECHA

Septiembre 2024

ESCALA

1:100

A1

INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES

ANTONIO JOSÉ MANUEL

URIBE VILAR RODRÍGUEZ QUILES

873 873 873

INGENIERO TÉCNICO AGRÍCOLA

Firmado digitalmente por SÁNCHEZ VILAR JUAN - 233757504

Fecha: 2024.09.16 12:12:00 +02'00'

JUAN SÁNCHEZ VILAR

COL. 452